

Estudo Técnico Preliminar 30/2021

1. Informações Básicas

Número do processo: 04600.002883/2021-17

2. Descrição da necessidade

Aquisição e instalação de elevador elétrico, incluindo mão-de-obra, ferramentas equipamentos e materiais necessários para atender a demanda da Fundação Escola Nacional de Administração Pública (Enap).

A Diretoria de Gestão Interna (DGI) está alocada no prédio onde funcionava o alojamento, constituído por três andares, cujo acesso aos andares superiores se dá por meio de escadas, com considerável restrições de acessibilidade, já que apenas o primeiro pavimento dispõe de acessibilidade por meio de rampa, que, inclusive, não estão em condições ideais de uso por pessoas com deficiência.

Assim, é imprescindível que as adaptações em curso das instalações da DGI contemple a necessária melhoria de aspectos de acessibilidade, já que a diretoria tem considerável quantidade de servidores e colaboradores, a fim de disponibilizar instalações mais funcionais, seguras, confortáveis em em condições ideais de uso.

3. Área requisitante

Área Requisitante	Responsável
Coordenação de Administração - COADM/CGLOG/DGI	Natal Jesus Assunção Ferreira
Coordenação de Administração - COADM/CGLOG/DGI	Dickens Gondim Costa

4. Descrição dos Requisitos da Contratação

O objeto será prestado por empresa especializada no ramo, devidamente regulamentada e autorizada pelos órgãos competentes, em conformidade com a legislação vigente e padrões de sustentabilidade exigidos nesse instrumento e no futuro termo de referência.

Trata-se de serviço comum de engenharia, a ser contratado mediante licitação, na modalidade pregão, em sua forma eletrônica.

Entendemos, portanto, que aquisição e instalação de elevador elétrico, incluindo mão-de-obra, ferramentas equipamentos e materiais necessários, com elaboração de projeto executivo, manuais de comissionamento, operação e manutenção, objeto de contratação previsto neste instrumento, atende aos requisitos exigidos na Legislação em vigor, bem como atende às necessidades da Enap no que tange às exigências mínimas para prosseguir com as melhorias nas instalações físicas, avançando na acessibilidade dos espaços da escola.

5. Levantamento de Mercado

A fim de buscar a melhor alternativa para realização de serviço, foram analisadas contratações/aquisições similares de outros órgão públicos, os quais possuem demanda semelhante à Enap.

Buscou-se extrair pontos que conjugassem a eficiência e a efetividade da contratação. Ou seja, o desenho do futuro Termo de Referência deverá ter como objetivo buscar o mínimo de investimento e o máximo de resultado, de modo que as peças adquiridas fossem de qualidade atestada para uso na organização. Neste sentido, analisamos os seguintes pontos: Dimensionamento do objeto a ser contratado; Principais benefícios do produto; Características técnicas construtivas; Projeto do sistema proposto; Custo e condições de fornecimento. Modelo de contratação.

Contratações similares realizadas pela Enap: serviços para adaptação e melhorias da área da piscina, estacionamento e calçada com acessibilidade e implantação de geradores fotovoltaicos (04600.002970/2020-93, 04600.003146/2020-51 e 04600.001536/2021-77).

6. Descrição da solução como um todo

O presente estudo, como já informado, refere-se à contratação de empresa especializada no fornecimento e instalação de elevador elétrico, incluindo mão-de-obra, ferramentas equipamentos e materiais necessários, com elaboração de projeto executivo, manuais de comissionamento, operação e manutenção, projeto *as built*, testes de funcionamento e comissionamento, conforme condições, quantidade e exigências estabelecidas neste instrumento e seus anexos, para atender a necessidades da Fundação Escola Nacional de Administração Pública (Enap).

O objeto da licitação tem a natureza de aquisição.

O escopo dos serviços técnicos de instalação do elevador incluirá:

- a elaboração do projeto executivo eletroeletrônico-mecânico do elevador, além do projeto de instalações elétricas e demais disciplinas necessárias;
- a execução de instalações elétricas, de montagem eletromecânica e demais serviços necessários ao pleno funcionamento do elevador;
- o fornecimento, a instalação, o comissionamento e a operação do elevador elétrico;
- a elaboração do projeto *as built* ao final do serviço.

A empresa contratada assumirá a manutenção do elevador durante o período de vigência do contrato e no período de garantia dos serviços executados e equipamentos fornecidos, com o objetivo de garantir uma única responsabilidade civil e técnica sobre o elevador.

Características principais:

- Tipo de Equipamento: Elevador elétrico sem casa de máquinas
- Quantidade: 1
- Capacidade: 6 a 9 pessoas, 450 a 675 kg Percurso: 15m
- Velocidade: 1.0 m/s
- Paradas: 4
- Denominação dos pavimentos e botoeira de cabina 0, 1 ,2, 3
- Entradas de Cabina: 1

- Medidas da caixa Largura x Profundidade: 1.900x1.750mm
- Profundidade do poço: 1.500mm
- Altura da última parada: 4.000mm
- Medidas da cabina Largura x Profundidade x Altura: 1.200x1.400x2.300mm
- Dimensão da porta Abertura x Altura: 900x2.100mm
- Dimensões de Cabina: As dimensões da cabina comportam o transporte de passageiros em cadeira de rodas, de acordo com a legislação vigente.
- Acabamento de Cabina: Em aço inox escovado Teto da cabina: Teto em aço inoxidável escovado com lâmpadas LED
- Modelo do Corrimão da cabina: Tubular em inox polido, nos painéis laterais e do fundo
- Porta de Cabina: Porta de correr automática, com abertura lateral ou central, com acionamento simultâneo com a porta de pavimento.
- Botoeira de cabina: Instalada sobre o painel lateral ou nos marcos da porta, com sinalização em led com indicação em Braille.
- Botoeira dos pavimentos: Instalada sobre os marcos da porta, com sinalização em led com indicação em Braille.
- Piso de Cabina: Com revestimento vinílico
- Segurança: Régua de Segurança Eletrônica; Alarme na cabina com intercomunicador; Sensor de carga; Comando de emergência Bombeiros; Botão de abre e fecha porta; iluminação de emergência.
- Sistema de Resgate Automático: Dispositivo eletrônico que detecta a falta de energia e conduz a cabina, de forma segura, até o pavimento mais próximo e liberando as portas da cabina e do pavimento.
- Sinalização do pavimento dentro da cabina: Sistema de gravação informando qual pavimento a cabina parou, visando auxiliar as pessoas portadoras de deficiência. Além do display luminoso.
- Sinalização de chegada/saída do elevador no pavimento: Sistema de gravação informando no pavimento, a chegada/saída e qual a direção, visando auxiliar as pessoas portadoras de deficiência. Além do display luminoso.
- Alimentação do motor: 380V - 60Hz

Registre-se que nas especificações dos serviços, a eventual indicação de marca ou modelo de algum produto não se constitui exigência de exclusividade e sim indicativo de necessidade de padronização, adequação e de qualidade, sendo que a Administração aceitará, nesses casos, outra marca e/ou modelo com qualidade e características iguais ou superiores ao indicado.

As medidas especificadas do elevador são estimativas, podendo ser aceitas mínimas variações para mais ou para menos, desde que não comprometa a performance final do equipamento.

7. Estimativa das Quantidades a serem Contratadas

O objeto compreende o seguinte item:

ITEM	ESPECIFICAÇÃO SUMÁRIA	UNIDADE	QUANTIDADE
1	Aquisição e instalação de elevador elétrico, incluindo mão-de-obra, ferramentas equipamentos e materiais necessários, com elaboração de projeto executivo, manuais de comissionamento, operação e manutenção, projeto <i>as built</i> , testes de funcionamento e comissionamento, conforme condições, quantidade e exigências estabelecidas neste instrumento e seus anexos, para atender a necessidades da Fundação Escola Nacional de Administração Pública (Enap).	unid	1

8. Estimativa do Valor da Contratação

Quanto à estimativa de preços, cabe mencionar que os autos tramitarão pela Coordenação de Licitações, Compras e Contratos (COLCC), setor competente para realizar pesquisa de mercado. Informamos que foi realizada pesquisa para subsidiar a instrução processual, ficando a COLCC responsável pela ampliação da pesquisa, objetivando alcançar o melhor cenário. A pesquisa a ser realizada atenderá as expectativas de transparência, planejamento e eficiência norteadores da Administração Pública.

Visando subsidiar a instrução processual, foi realizada pesquisa por meio do painel de preços do governo federal (documento anexo), perfazendo uma despesa total estimada de R\$ 202.124,69 (duzentos e dois mil reais e cento e vinte e quatro reais e sessenta e nove centavos).

Vale ressaltar que o procedimento licitatório somente prosseguirá com a ampliação da pesquisa de preços, juntamente com empresas do ramo, seguindo com a análise crítica dos preços encontrados.

9. Justificativa para o Parcelamento ou não da Solução

Entendemos que os serviços atrelados à aquisição do equipamento, objeto da contratação, bem como os insumos apresentados, são correlatos e devem ser geridos e executados pela mesma empresa, caso contrário, poderia comprometer significativamente a execução contratual.

10. Contratações Correlatas e/ou Interdependentes

Atualmente, a Escola possui um contrato de serviços contínuos de engenharia de operação, de manutenção predial preventiva, corretiva e preditiva, com fornecimento de peças, materiais de consumo e insumos e mão de obra, bem como para a realização de serviços eventuais diversos, nos sistemas, equipamentos e instalações prediais utilizados pela Enap, doravante denominada CONTRATANTE, compreendendo:

Manutenção preventiva, corretiva e preditiva nos sistemas, redes e instalações hidrossanitárias, gás liquefeito de petróleo (GLP), elétricas, lógicas e telefônicas, incluindo grupo gerador, barramento blindado, bombas de água e esgoto, existentes ou que venham a ser instalados; Manutenção preventiva, corretiva e preditiva nos sistemas de prevenção e combate a incêndio que inclui o sistema de proteção contra descargas atmosféricas, o sistema de rede de hidrantes e extintores portáteis, o sistema de pressurização de escada de emergência, o sistema eletrônico de detecção de fumaça e alarme contra incêndios, o sistema de iluminação de emergência e o sistema de sinalização de segurança e emergência, existentes ou que venham a ser instalados; Manutenção preventiva, corretiva e preditiva nos sistemas de exaustão, incluindo as coifas, do restaurante da Enap, existentes ou que venham a ser instalados; Manutenção preventiva, corretiva e preditiva em obras civis, serralheria, soldagem, esquadrias, vidraçarias, gesso, marcenaria, persianas, pintura, alvenaria e divisória naval/especial; Manutenção preventiva, corretiva e preditiva nos sistemas de ar condicionado, compreendendo equipamentos de janela e splits, existentes ou que venham a ser instalados. Limpeza e higienização, em conformidade com as legislações pertinentes e as normas técnicas, das caixas d'água e dos reservatórios inferiores e superiores, inclusive dos reservatórios de esgoto, existentes ou que venham a ser instalados; Realização de serviços eventuais diversos

relacionados aos sistemas, tais quais: instalação e remanejamento de circuitos elétricos, lógicos e telefônicos; instalação e remanejamento de equipamentos de ar condicionado e rede frigorígena; instalação de luminárias, substituição de lâmpadas e equipamentos hidrossanitários, instalações hidráulicas, bem como reconstituição de partes civis afetadas.

Ressaltamos que recentemente foram licitados serviços para adaptação e melhorias da área da piscina, estacionamento e calçada com acessibilidade e implantação de geradores fotovoltaicos (04600.002970/2020-93, 04600.003146/2020-51 e 04600.001536/2021-77).

Vale mencionar que desde 2015 a Enap vem instruindo processos correlatos, tendo em vista as inúmeras melhorias e adequações em sua estrutura física

11. Alinhamento entre a Contratação e o Planejamento

A fim de dar cumprimento aos seus objetivos institucionais, a Escola busca promover constantemente melhoria em suas instalações administrativas e acadêmicas, onde são realizados cursos, oficinas e eventos, dotando-as de condições ideais de funcionamento, com segurança, conforto e funcionalidade

Assim, é imprescindível que as adaptações em curso das instalações da DGI contemple a necessária melhoria de aspectos de acessibilidade, já que a diretoria tem considerável quantidade de servidores e colaboradores, a fim de disponibilizar instalações mais funcionais, seguras, confortáveis em em condições ideais de uso.

12. Resultados Pretendidos

O objetivo central dessas ações é a melhoria do clima organizacional, da qualidade de vida no trabalho e da produtividade. Ocorre que uma parte das instalações onde são realizadas essas ações e programas, estão em caráter precário, apresentando problemas estruturais, precariedade, materiais defasados, falta de acessibilidade e outros.

Nesse sentido, encontram-se em andamento adaptações das instalações onde estão alocadas as equipes da Diretoria de Gestão Interna (DGI) da Escola, incluindo estrutura civil, cabeamento elétrico e lógico, piso, divisórias, forro e iluminação, pra destacar as principais.

A DGI está alocada no prédio onde funcionava o alojamento, constituído por três andares, cujo acesso aos andares superiores se dá por meio de escadas, com considerável restrições de acessibilidade, já que apenas o primeiro pavimento dispõe de acessibilidade por meio de rampa, que, inclusive, não estão em condições ideais de uso por pessoas com deficiência.

13. Providências a serem Adotadas

A Administração tomará as seguintes providências previamente ao contrato:

- Definição dos servidores que farão parte da equipe de fiscalização/gestão contratual;
- Capacitação dos fiscais/gestores a respeito do tema objeto da contratação;
- Definição dos locais onde serão armazenados os equipamentos da CONTRATADA;
- Definição de planos de trabalho com vistas à boa execução contratual;
- Acompanhamento rigoroso das ações previstas nos projetos apresentados para a realização das adequações e melhorias no objeto a ser contratado.

14. Possíveis Impactos Ambientais

Impactos ambientais são as alterações no ambiente causadas pelas ações humanas. Os impactos ambientais podem ser considerados positivos e negativos. Os impactos negativos ocorrem quando as alterações causadas geram risco ao ser humano ou para os recursos naturais encontrados no espaço. Por outro lado, os impactos são considerados positivos quando as alterações resultam em melhorias ao meio ambiente.

Todo o material a ser fornecido deverá considerar a composição, características ou componentes sustentáveis, atendendo, dessa forma, o disposto na Instrução Normativa SLTI/MP nº 01, de 19 de janeiro de 2010, Capítulo III, artigo 5.º, I, II, III e § 1º, exceto aqueles em que não se aplica a referida norma.

O Termo de Referência deverá prevê que a futura contratada adote, no que couber, as disposições de regramento pertinentes ao tema, respeitando o funcionamento adequado, utilizar insumos de origem comprovada e descartar os resíduos oriundos dos serviços de maneira adequada, conforme os ditames sanitários e ambientais previstos em lei e normas correlatas.

15. Mapeamento de riscos

O mapeamento de riscos permite a identificação, avaliação e gerenciamento dos riscos que possam comprometer o sucesso da contratação e da gestão contratual. Para cada risco identificado, define-se: a probabilidade de ocorrência dos eventos, os possíveis danos potenciais, possíveis ações preventivas e contingências, bem como a identificação de responsáveis por ação.

Após a identificação e classificação, deve-se executar uma análise qualitativa e quantitativa dos riscos. A análise quantitativa dos riscos consiste na classificação conforme a relação entre a probabilidade e o impacto. Tal classificação resultará no nível do risco e direcionará as ações relacionadas aos riscos durante a fase de planejamento e gestão do contrato.

A tabela a seguir apresenta uma síntese dos riscos de planejamento e de gestão dos serviços identificados e classificados neste documento.

Quadro 1: Escala de probabilidade e impacto

--	--

Descrição	Peso				
Muito baixa	1				
Baixa	2				
Média	3				
Alta	4				
Muito alta	5				
Quadro 2: Descrição do risco					
RISCO	CAUSA	RISCO	CONSEQUÊNCIA	PROBABILIDADE	IMPACTO
Objeto da licitação					
R1	Falta de clareza, objetividade e completude na descrição dos critérios da contratação	Compreensão imprecisa do modelo de contratação	Dimensionamento inadequado da proposta; impugnação ao edital	3	4
Critérios de seleção do fornecedor					
R2	Empresas sem qualificação econômico-financeira e/ou técnica adequada para a execução do objeto participando da licitação	Contratação de empresa incapaz de executar os serviços	Não obtenção do objeto contratado e descumprimento, pela contratada, das obrigações previstas em legislação específica e no contrato	3	5
R3	Inidoneidade da licitante	Fraude em documentos de habilitação pela licitante	Contratação de empresa inidônea e/ou sem a capacidade de execução dos serviços nos termos estabelecidos no TR	1	5
Estimativa de preço					
R4	Ausência de refinamento da estimativa de preços.	Inclusão no Edital de preço inadequado	Utilização de parâmetro inadequado para julgamento da proposta vencedora e dificuldade de justificar as estimativas quando questionados por	3	4

			partes interessadas; licitação deserta ou fracassada		
Início da execução do serviço / projeto de execução adequado ao TR					
Execução dos serviços					
R5	Seleção e/ou dimensionamento inadequado dos materiais e equipamentos.	Materiais, e equipamentos aplicados em quantidade e /ou qualidade inferior ao necessário	Comprometimento do resultado do serviço prestado.	3	4
R6	Dimensionamento inadequado no TR; alterações substanciais nas condições dos ambientes;	Empregados alocados em quantidade e/ou capacidade insatisfatória para a regular execução dos serviços	Comprometimento do resultado do serviço prestado.	3	4
Gestão e fiscalização do contrato					
R7	Responsável pela gestão e fiscalização do contrato não detém as competências multidisciplinares necessárias	Gestão e/ou fiscalização inadequada	Comprometimento do resultado do serviço prestado	3	4
R8	Ausência de procedimentos formais de comunicação entre as partes contratantes	Falhas na comunicação entre as partes, e ausência de evidências das ocorrências do contrato	Retardo e falhas na execução do contrato, e impossibilidade de identificar a parte descumpridora do contrato.	3	4
R9	Falta de sistematização sobre o que deve ser verificado na fiscalização contratual	Aceites provisórios e definitivos em objetos parcialmente executados ou não executados	Pagamento indevido	3	3

Quadro 3: Controle interno sugerido
Atividade: Definição do objeto da licitação

Objetivo: Garantir a precisão da definição do objeto da licitação, com mapeamento de todos os serviços que deverão ser prestados e como serão prestados

Risco Controle Interno Sugerido

R1	A equipe de planejamento da contratação defini o objeto da licitação detalhando cada serviço a ser incluído no escopo do modelo escolhido.
Atividade: Estabelecimento de critérios de seleção do fornecedor	
Objetivo: Garantir a seleção da melhor empresa do ramo	
Risco	Controle Interno Sugerido
R2	<p>A equipe de planejamento da contratação incluir as seguintes exigências de qualificação econômico-financeira como condição de habilitação:</p> <p>a) índices de Liquidez Geral (LG), Liquidez Corrente (LC) e Solvência Geral (SG) superiores a 1 (um) (10);</p> <p>b) no caso de contratação de serviços continuados, com emprego intensivo de mão-de-obra exclusiva, Capital Circulante Líquido (CCL) ou Capital de Giro (Ativo Circulante - Passivo Circulante) de, no mínimo, 16,66% (dezesesseis inteiros e sessenta e seis centésimos por cento) do valor estimado para a contratação, índices calculados com base nas demonstrações contábeis do exercício social anterior ao da licitação;</p> <p>c) patrimônio líquido igual ou superior a 10% (dez por cento) do valor estimado da contratação;</p> <p>d) patrimônio líquido igual ou superior a 1/12 (um doze avos) do valor total dos contratos firmados pela licitante com a Administração Pública e com empresas privadas, vigentes na data de abertura da licitação (a exigência deverá ser comprovada por meio de declaração, acompanhada da Demonstração do Resultado do Exercício (DRE) relativa ao último exercício social, e se houver divergência superior a 10% (dez por cento), para cima ou para baixo- em relação à receita bruta discriminada na DRE, a licitante deverá apresentar as devidas justificativas para tal diferença);</p> <p>Equipe de planejamento incluir no edital entre os procedimentos de avaliação da qualificação técnica que:</p> <p>a) a licitante deve disponibilizar todas as informações necessárias à comprovação da legitimidade dos atestados solicitados, apresentando, dentre outros documentos, cópia do contrato que deu suporte à contratação, endereço atual da contratante e local em que foram prestados os serviços;</p> <p>b) somente serão aceitos atestados expedidos após a conclusão do contrato ou decorrido no mínimo um ano do início de sua execução, exceto se houver sido firmado para ser executado em prazo inferior.</p> <p>c) apresentação de certidão negativa de feitos sobre falência, recuperação judicial ou recuperação extrajudicial, expedida pelo distribuidor da sede do licitante.</p>
Atividade: Análise criteriosa da documentação de habilitação da licitante com melhor classificação no certame.	
Objetivo: Garantir a contratação de empresa devidamente habilitada e com capacidade para a execução dos serviços.	
Risco	Controle Interno Sugerido
R3	O pregoeiro, apoiado pela equipe de apoio, realizar verificação rigorosa da documentação apresentada pela licitante e, se necessário, diligenciar.
Atividade: Definição dos parâmetros para subsidiar os preços de referência.	
Objetivo: Garantir que as planilhas orçamentárias refletem o preço praticado no mercado.	

Risco	Controle Interno Sugerido
R4	Estimativas de preço, considerando as variáveis do cenário atual, notadamente em relação ao serviço de engenharia e materiais/equipamentos correlatos.
Atividade: Planejamento da execução dos serviços.	
Objetivo: Garantir a correta execução dos serviços, com a utilização dos materiais e equipamentos, em conformidade com a especificação, marca/modelo, quantidade e qualidade aprovadas na proposta vencedora.	
Risco	Controle Interno Sugerido
R5	Acompanhamento rigoroso na execução do objeto contratado, realizando a revisão dos itens aplicados, conferência detalhadas dos materiais e equipamentos fornecidos pela Contratada.
Atividade: Planejamento da execução dos serviços.	
Objetivo: Garantir a qualidade do resultado do serviço prestado.	
Risco	Controle Interno Sugerido
R6	A equipe de gestão e fiscalização considerar nas rotinas de gestão e fiscalização do contrato o acompanhamento do desempenho dos serviços prestados com possibilidade de adequação na forma de execução do objeto contratado, garantindo a mesma qualidade e quantidade dos materiais e equipamentos fornecidos.
Atividade: Gestão e fiscalização do contrato.	
Objetivo: Garantir gestão e fiscalização efetiva do contrato.	
Risco	Controle Interno Sugerido
R7	Equipe de gestão e fiscalização da contratação incluir no modelo uma equipe multidisciplinar, visando uma gestão /fiscalização adequada.
Atividade: Gestão e fiscalização do contrato.	
Objetivo: Garantir a comunicação entre contratante e contratado.	

Risco	Controle Interno Sugerido
R8	Equipe de gestão e fiscalização incluir nas rotinas o modelo de gestão e fiscalização a definição de protocolo de comunicação entre contratante e contratada a ser aplicado ao longo da execução contratual.
Atividade: Gestão e fiscalização do contrato.	
Objetivo: Garantir a adequação do serviço prestado de acordo com os termos estabelecidos em contrato.	
Risco	Controle Interno Sugerido
R9	Equipe de gestão e fiscalização estabelecer listas de verificação para os aceites provisório e definitivo, de modo que os atores da fiscalização tenham um referencial claro para atuar na fase de gestão do contrato.

16. Declaração de Viabilidade

Esta equipe de planejamento declara **viável** esta contratação.

16.1. Justificativa da Viabilidade

Concluímos pela viabilidade da contratação do objeto previsto neste instrumento, atendendo aos requisitos exigidos na legislação em vigor e normas de regência, bem como atende às necessidades da Enap no que tange às exigências mínimas para prosseguir com as melhorias de acessibilidade dos espaços da escola.

17. Responsáveis

Responsável pela formalização da demanda.

NATAL JESUS ASSUNÇÃO FERREIRA
Coordenador de Administração

Responsável pela formalização da demanda.

ALYSSON PEDRO DIAS PINHEIRO
Coordenador-Geral

Responsável pela aprovação.

ALANA REGINA BIAGI SILVA LISBOA

Diretora de Gestão Interna

Lista de Anexos

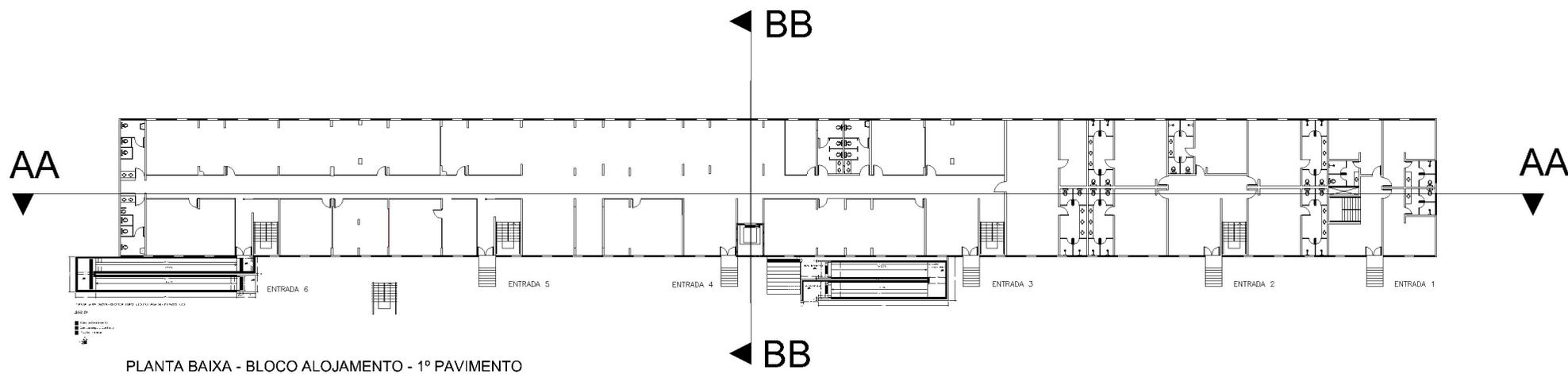
Atenção: Apenas arquivos nos formatos ".pdf", ".txt", ".jpg", ".jpeg", ".gif" e ".png" enumerados abaixo são anexados diretamente a este documento.

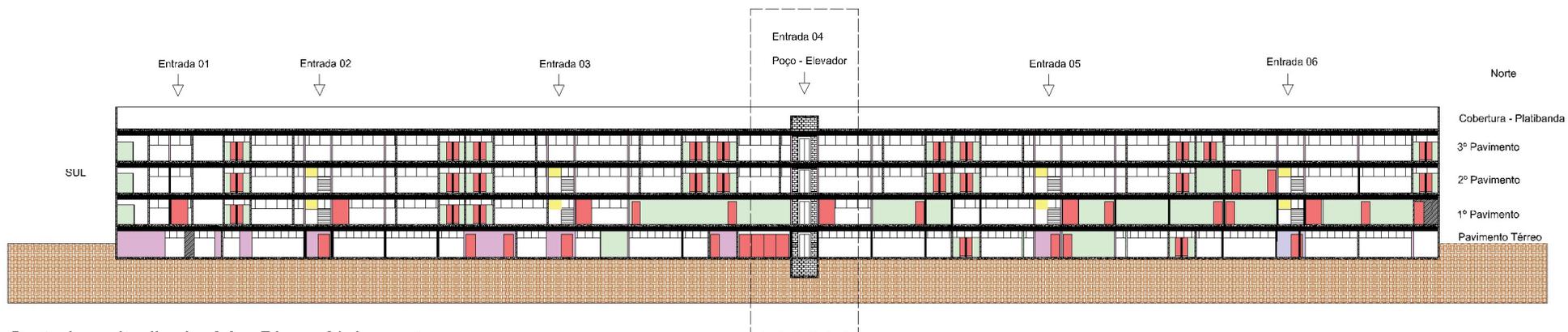
- Anexo I - Projeto - Descrição e Localização do Elevador.pdf (4.52 MB)
- Anexo II - Pesquisa painel de preços - elevador.pdf (105.71 KB)

Anexo I - Projeto - Descrição e Localização do Elevador.pdf

Descrição e Localização do Elevador

O elevador será instalado no Edifício do Alojamento, situado no Setor Policial Sul – SAIS Área 2ª, em Brasília – DF – Asa Sul.





Corte Longitudinal - AA - Bloco Alojamento

LEGENDA

	PORTA		DIVISÓRIAS EM CORTE		FOSSO ELEVADOR
	ALVENARIA EM VISTA - Frente		PILAR E VIGA EM VISTA		TERRENO
	ALVENARIA EM VISTA - Fundo		CORTE - LAJE		
	ALVENARIA EM CORTE		JANELA		
	DIVISÓRIAS		ESCADA		

Entrada 03



Entrada 04

Poço - Elevador

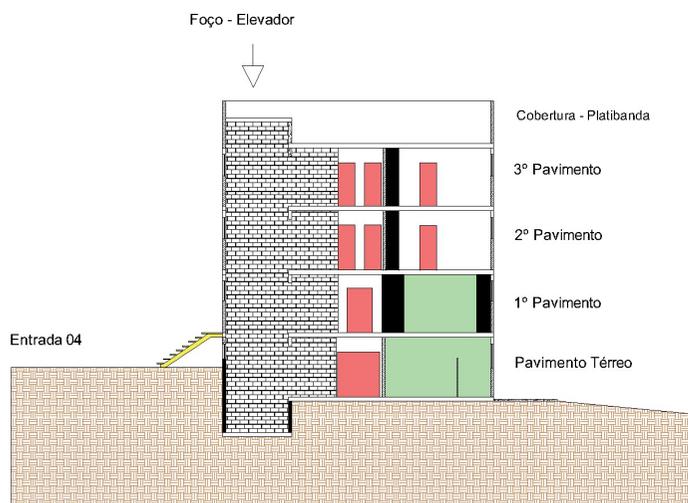


Entrada 05



Entrada 04

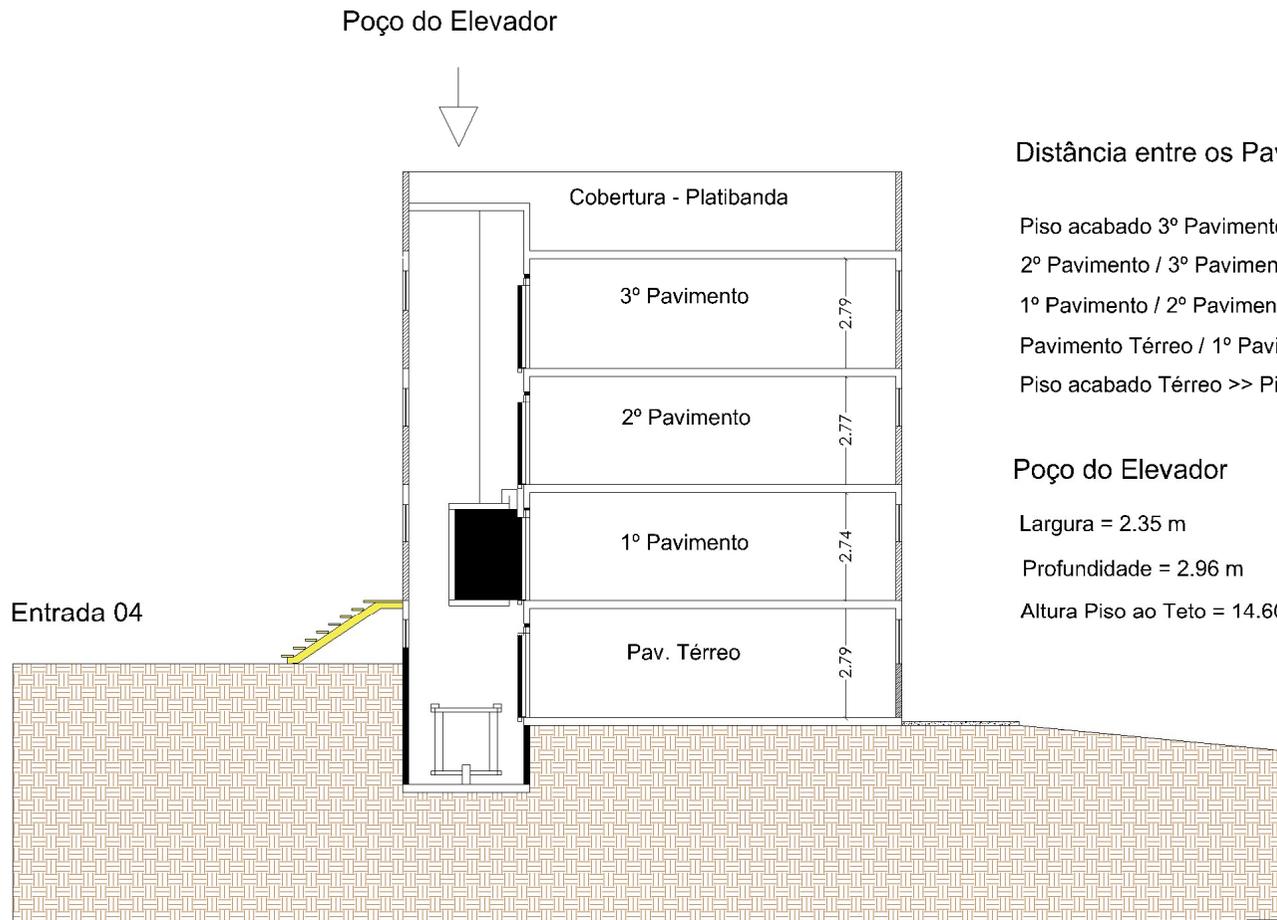
Poço - Elevador



Corte Transversal - BB - Bloco Alojamento

LEGENDA

	PORTA		DIVISÓRIAS EM CORTE		FOÇO ELEVADOR
	ALVENARIA EM VISTA - Frente		PILAR E VIGA EM VISTA		TERRENO
	ALVENARIA EM VISTA - Fundo		CORTE - LAJE e VIGA		
	ALVENARIA EM CORTE		JANELAS		
	DIVISÓRIAS		ESCADA - Entrada 04		



Distância entre os Pavimentos

- Piso acabado 3º Pavimento / Teto Poço Elevador = 4.00 m
- 2º Pavimento / 3º Pavimento = 2.97 m
- 1º Pavimento / 2º Pavimento = 2.94 m
- Pavimento Térreo / 1º Pavimento = 3.00 m
- Piso acabado Térreo >> Piso Poço Elevador = 1.50 m

Poço do Elevador

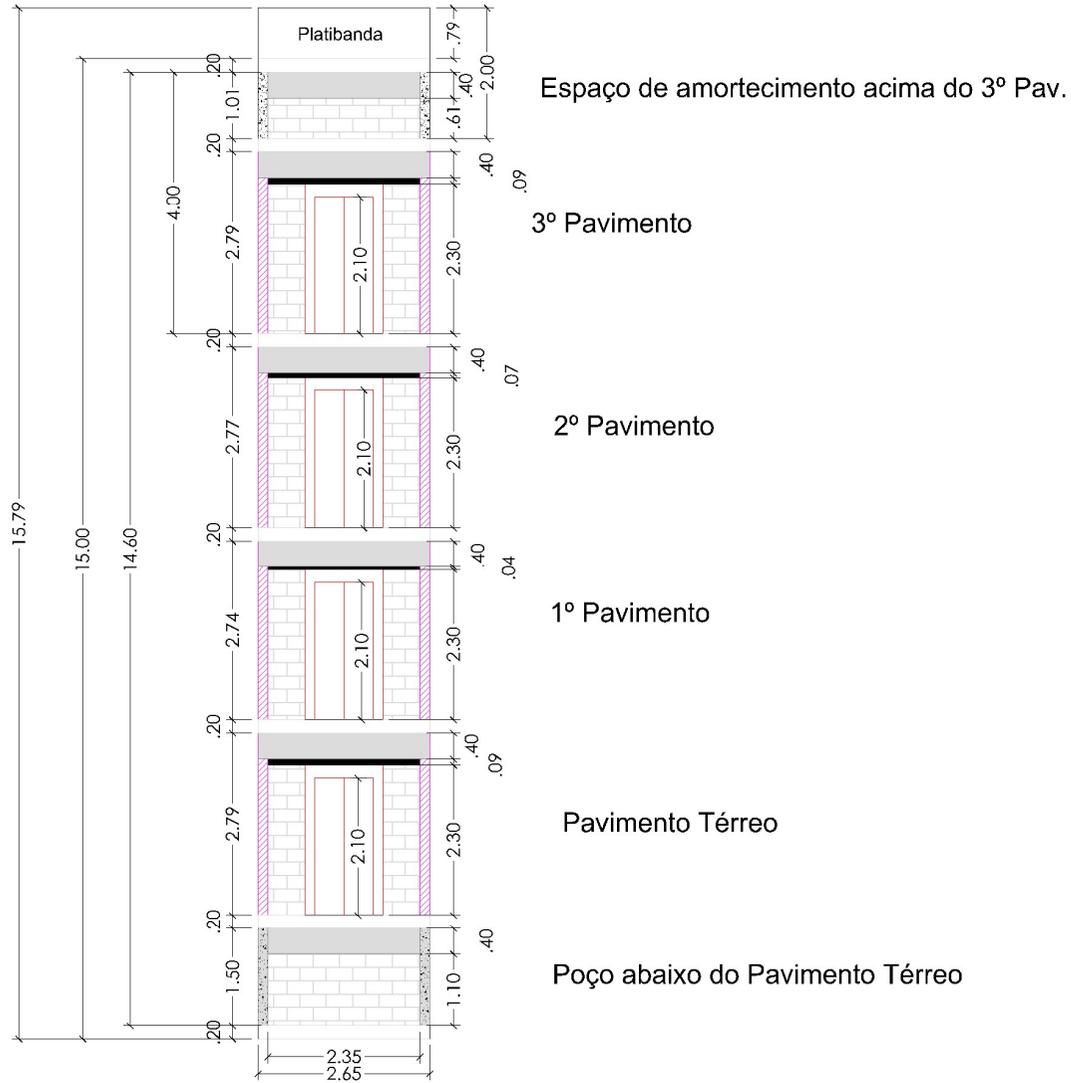
- Largura = 2.35 m
- Profundidade = 2.96 m
- Altura Piso ao Teto = 14.60 m

LEGENDA

-  Laje e Viga em Corte
-  Parede de contenção
-  Alvenaria em Corte
-  Janela
-  Verga - Porta
-  Terreno
-  Escada - Entrada 04

Corte Transversal - Bloco Alojamento

Vista Frontal - Elevador



LEGENDA

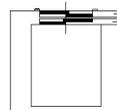
- Laje e Pilar em Corte
- Parede de contenção
- Alvenaria em Corte
- Porta
- Viga em Vista
- Verga - Porta do Elevador
- Alvenaria de vedação - Poço do Elevador
- Alvenaria - Platibanda

INFORMAÇÕES

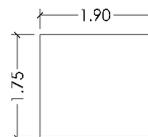
Caixa - Elevador	
Largura	1.90 m
Profundidade	1.75 m
Cabina - Elevador	
Largura	1.20 m
Profundidade	1.40 m
Altura	2.30 m
Dimensões - Porta Elevador	
Abertura	0.90 m
Altura	2.10 m
Poço - Elevador	
Largura	2.35 m
Profundidade	2.96 m
Altura	14.60 m

Planta Baixa Elevador

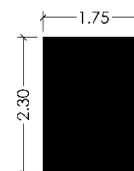
Caixa do Elevador com Cabina



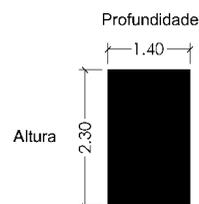
Caixa Elevador - Planta Baixa



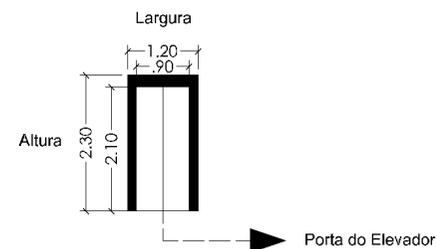
Elevação - Caixa Elevador



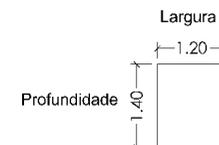
Vista Lateral - Cabina Elevador



Vista Frontal - Cabina Elevador

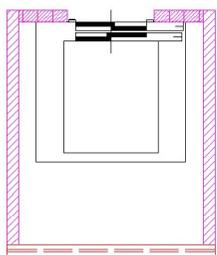


Cabina Elevador - Planta Baixa

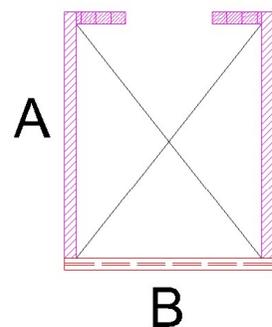


INFORMAÇÕES

Poço + Elevador



Poço do Elevador - Vão Livre



LEGENDA



Alvenaria existente



Alvenaria à ser construída

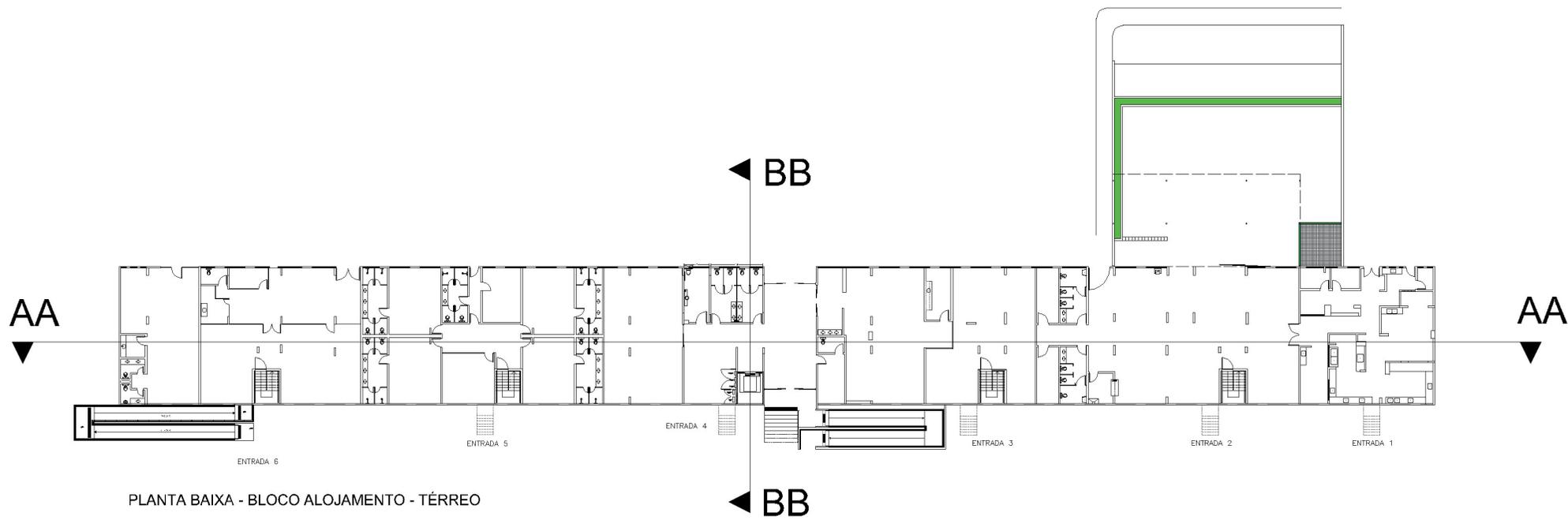


Janela

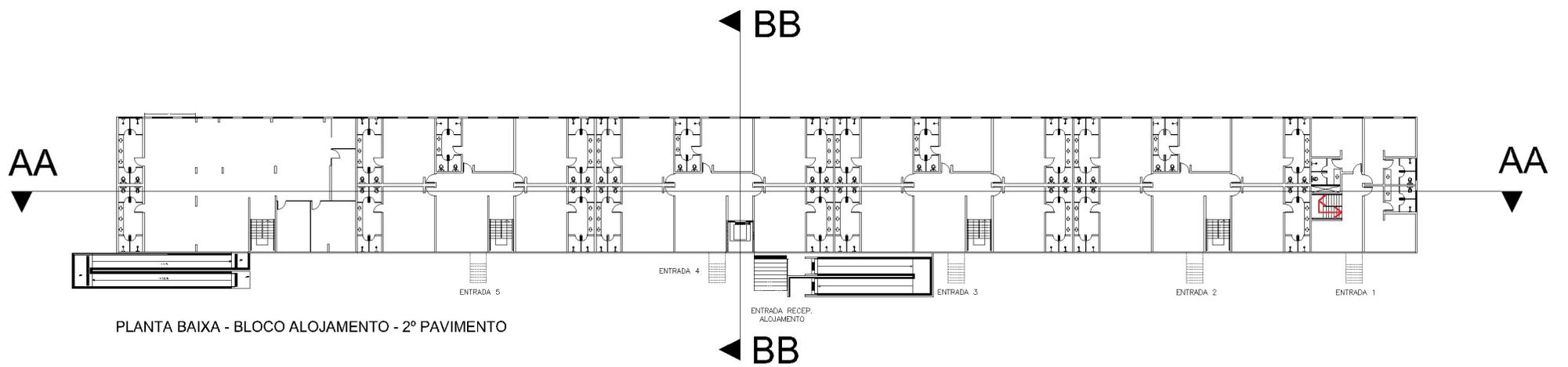
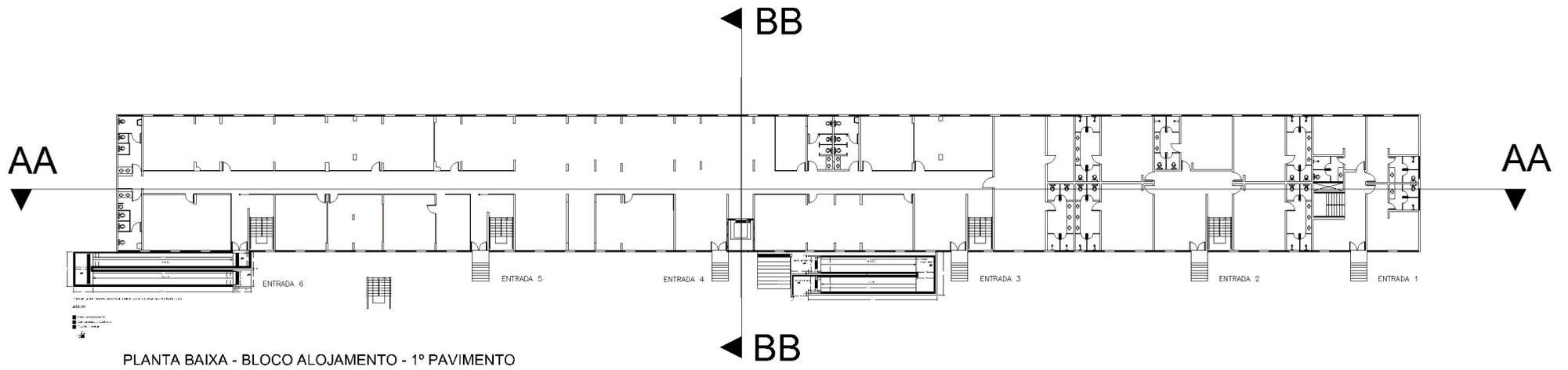
Altura (h) = 14.60 m

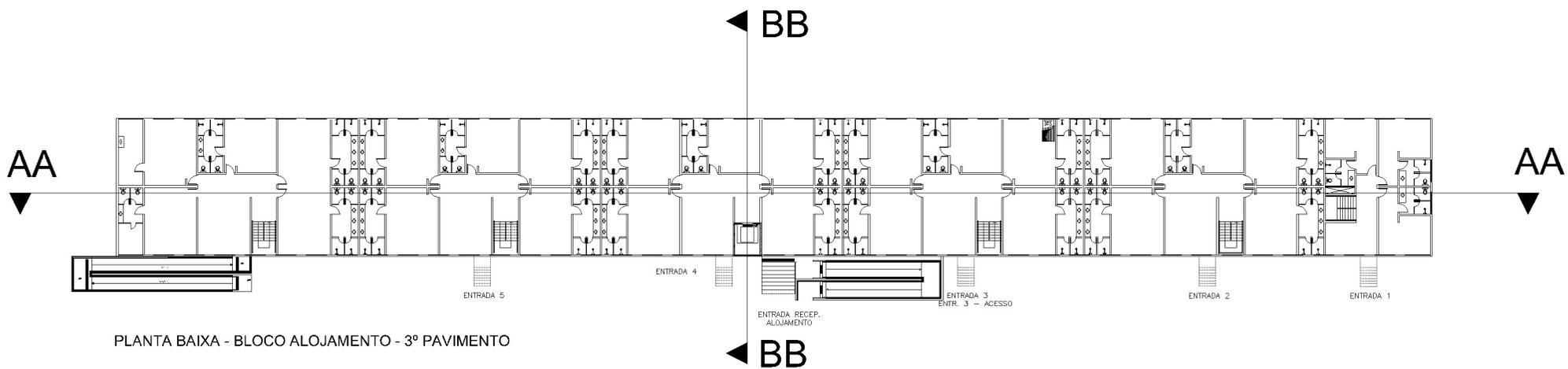
Comprimento (A) = 2.96 m

Largura (B) = 2.35 m



PLANTA BAIXA - BLOCO ALOJAMENTO - TÉRREO





PLANTA BAIXA - BLOCO ALOJAMENTO - 3º PAVIMENTO

Anexo II - Pesquisa painel de preços - elevador.pdf

MÉDIA	MEDIANA	MENOR
R\$ 202.124,69	R\$ 152.495,00	R\$ 121.490

Quantidade total de registros: 10

Registros apresentados: 1 a 10

FILTROS APLICADOS

Descrição
ELEVADOR PASSAGEIRO\, ELEVADOR / COMPONENTES - PASSAGEIRO

Ano da Compra
2020, 2021

RESULTADO 1

DADOS DA COMPRA

Identificação da Compra: 00269/2020

Número do Item: 00001

Objeto da Compra: Pregão Eletrônico - Fornecimento e instalação de elevador com destinação hospitalar

Quantidade Ofertada: 1

Valor Proposto Unitário: R\$ 161.900

Valor Unitário do Item: R\$ 121490

Código do CATMAT: 47287

Descrição do Item: ELEVADOR PASSAGEIRO, ELEVADOR / COMPONENTES - PASSAGEIRO

Descrição Complementar:

Unidade de Fornecimento: UNIDADE

Modalidade da Compra: Pregão

Forma de Compra: SISPP

Marca: TORO ELEVADORES

Data do Resultado: 28/01/2021

DADOS DO FORNECEDOR

Nome do Fornecedor: TORO ELEVADORES LTDA

CNPJ/CPF: 36654449000110

Porte do Fornecedor: Pequena Empresa

DADOS DO ÓRGÃO

Número da UASG: 987667 - PREFEITURA MUNICIPAL DE LONDRINA/PR

Órgão: ESTADO DO PARANA

Órgão Superior: REPUBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

RESULTADO 2

DADOS DA COMPRA

Identificação da Compra: 00015/2020

Número do Item: 00001

Objeto da Compra: Pregão Eletrônico - Aquisição e instalação de 04 (quatro) Elevadores para os Blocos de PNR 03 e 04 da Vila Militar Duque de Caxias - Belém/PA

Quantidade Ofertada: 4

Valor Proposto Unitário: R\$ 140.000

Valor Unitário do Item: R\$ 133750

Código do CATMAT: 47287

Descrição do Item: ELEVADOR PASSAGEIRO, ELEVADOR / COMPONENTES - PASSAGEIRO

Descrição Complementar:

Unidade de Fornecimento: UNIDADE

Modalidade da Compra: Pregão

Forma de Compra: SISPP

Marca: PRÓPRIA

Data do Resultado: 06/10/2020

DADOS DO FORNECEDOR

Nome do Fornecedor: B27 COMERCIO E MANUTENCAO DE ELEVADORES - EIRELI

CNPJ/CPF: 31468493000112

Porte do Fornecedor: Micro Empresa

DADOS DO ÓRGÃO

Número da UASG: 160163 - COMANDO DA 8. REGIAO MILITAR

Órgão: COMANDO DO EXERCITO

Órgão Superior: MINISTERIO DEFESA

RESULTADO 3

DADOS DA COMPRA

Identificação da Compra: 00002/2021

Número do Item: 00001

Objeto da Compra: Pregão Eletrônico - Contratação de empresa de engenharia mecânica especializada no fornecimento e instalação de elevador eletromecânico e manutenção por 12 meses, para a Universidade Federal da Paraíba.

Quantidade Ofertada: 1

Valor Proposto Unitário: R\$ 133.900

Valor Unitário do Item: R\$ 133900

Código do CATMAT: 47287

Descrição do Item: ELEVADOR PASSAGEIRO, ELEVADOR / COMPONENTES - PASSAGEIRO

Descrição Complementar:

Unidade de Fornecimento: UNIDADE

Modalidade da Compra: Pregão

Forma de Compra: SISPP

Marca: PROPRIA

Data do Resultado: 29/07/2021

DADOS DO FORNECEDOR

Nome do Fornecedor: R. A. CONSTANTINO ELEVADORES

CNPJ/CPF: 33744508000153

Porte do Fornecedor: Micro Empresa

DADOS DO ÓRGÃO

Número da UASG: 153066 - PREFEITURA UNIVERSITARIA DA UFPB

Órgão: UNIVERSIDADE FEDERAL DA PARAIBA

Órgão Superior: MINISTERIO DA EDUCACAO

RESULTADO 4

DADOS DA COMPRA

Identificação da Compra: 00003/2020

Número do Item: 00002

Objeto da Compra: Pregão Eletrônico - Aquisição de equipamentos de transporte vertical (elevadores), com desmontagem dos equipamentos atuais e instalação dos novos, nos blocos habitacionais sob a administração da Prefeitura Militar de Brasília, no Distrito Federal.

Quantidade Ofertada: 2

Valor Proposto Unitário: R\$ 221.000

Valor Unitário do Item: R\$ 140000

Código do CATMAT: 47287

Descrição do Item: ELEVADOR PASSAGEIRO, ELEVADOR / COMPONENTES - PASSAGEIRO

Descrição Complementar:

Unidade de Fornecimento: UNIDADE

Modalidade da Compra: Pregão

Forma de Compra: SISRP

Marca: DES ELEVADORES

Data do Resultado: 09/12/2020

DADOS DO FORNECEDOR

Nome do Fornecedor: DES SERVICOS EM ELEVADORES LTDA

CNPJ/CPF: 31650389000144

Porte do Fornecedor: Micro Empresa

DADOS DO ÓRGÃO

Número da UASG: 160082 - PREFEITURA MILITAR DE BRASILIA-MEX/DF

Órgão: COMANDO DO EXERCITO

Órgão Superior: MINISTERIO DEFESA

RESULTADO 5

DADOS DA COMPRA

Identificação da Compra: 00003/2020

Número do Item: 00001

Objeto da Compra: Pregão Eletrônico - Aquisição de equipamentos de transporte vertical (elevadores), com desmontagem dos equipamentos atuais e instalação dos novos, nos blocos habitacionais sob a administração da Prefeitura Militar de Brasília, no Distrito Federal.

Quantidade Ofertada: 14

Valor Proposto Unitário: R\$ 231.350

Valor Unitário do Item: R\$ 149990

Código do CATMAT: 47287

Descrição do Item: ELEVADOR PASSAGEIRO, ELEVADOR / COMPONENTES - PASSAGEIRO

Descrição Complementar:

Unidade de Fornecimento: UNIDADE

Modalidade da Compra: Pregão

Forma de Compra: SISRP

Marca: VILLARTA

Data do Resultado: 09/12/2020

DADOS DO FORNECEDOR

Nome do Fornecedor: ELEVADORES VILLARTA LTDA

CNPJ/CPF: 54222401000115

Porte do Fornecedor: Outros

DADOS DO ÓRGÃO

Número da UASG: 160082 - PREFEITURA MILITAR DE BRASILIA-MEX/DF

Órgão: COMANDO DO EXERCITO

Órgão Superior: MINISTERIO DEFESA

RESULTADO 6

DADOS DA COMPRA

Identificação da Compra: 00037/2020

Número do Item: 00001

Objeto da Compra: Pregão Eletrônico - Fornecimento e instalação de 01 (um) elevador sem casa de máquinas para o prédio onde funcionará as Secretarias Únicas do Tribunal de Justiça do Amapá

Quantidade Ofertada: 1

Valor Proposto Unitário: R\$ 158.000

Valor Unitário do Item: R\$ 155000

Código do CATMAT: 47287

Descrição do Item: ELEVADOR PASSAGEIRO, ELEVADOR / COMPONENTES - PASSAGEIRO

Descrição Complementar:

Unidade de Fornecimento: UNIDADE

Modalidade da Compra: Pregão

Forma de Compra: SISPP

Marca: MUNDIAL

Data do Resultado: 26/10/2020

DADOS DO FORNECEDOR

Nome do Fornecedor: MORAES E COELHO CONSERVADORA DE ELEVADORES LTDA

CNPJ/CPF: 08861269000174

Porte do Fornecedor: Micro Empresa

DADOS DO ÓRGÃO

Número da UASG: 925306 - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO AMAPÁ

Órgão: ESTADO DO AMAPA

Órgão Superior: REPUBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

RESULTADO 7

DADOS DA COMPRA

Identificação da Compra: 00021/2020

Número do Item: 00001

Objeto da Compra: Pregão Eletrônico - Contratação de empresa de engenharia mecânica especializada no fornecimento e instalação de elevador eletromecânico de passageiros e plataforma de elevação motorizada para pessoas com mobilidade reduzida, com obra civil e manutenção por 12 meses, para a Universidade Federal da Bahia.

Quantidade Ofertada: 1

Valor Proposto Unitário: R\$ 203.540,74

Valor Unitário do Item: R\$ 170000

Código do CATMAT: 47287

Descrição do Item: ELEVADOR PASSAGEIRO, ELEVADOR / COMPONENTES - PASSAGEIRO

Descrição Complementar:

Unidade de Fornecimento: UNIDADE

Modalidade da Compra: Pregão

Forma de Compra: SISRP

Marca: VILLARTA

Data do Resultado: 07/10/2020

DADOS DO FORNECEDOR

Nome do Fornecedor: ELEVADORES VILLARTA LTDA

CNPJ/CPF: 54222401000115

Porte do Fornecedor: Outros

DADOS DO ÓRGÃO

Número da UASG: 153038 - UNIVERSIDADE FEDERAL DA BAHIA-UF/BA

Órgão: UNIVERSIDADE FEDERAL DA BAHIA

Órgão Superior: MINISTERIO DA EDUCACAO

RESULTADO 8

DADOS DA COMPRA

Identificação da Compra: 00004/2021

Número do Item: 00005

Objeto da Compra: Pregão Eletrônico - Contratação de empresa(s) especializada(s), em regime de empreitada por preço global, visando à substituição de 03 (três) elevadores instalados no Edifício-Sede do TRT da 13ª Região, em João Pessoa-PB, e de 02 (dois) elevadores no Fórum Irineu Joffily, em Campina Grande-PB, incluindo projeto, desmontagem dos antigos, fornecimento e instalação dos equipamentos novos, dos materiais e das peças, treinamento, manutenção e garantia de funcionamento pelo período de 12 (doze) meses.

Quantidade Ofertada: 1

Valor Proposto Unitário: R\$ 217.725,1

Valor Unitário do Item: R\$ 217725,1

Código do CATMAT: 47287

Descrição do Item: ELEVADOR PASSAGEIRO, ELEVADOR / COMPONENTES - PASSAGEIRO

Descrição Complementar:

Unidade de Fornecimento: UNIDADE

Modalidade da Compra: Pregão

Forma de Compra: SISPP

Marca: VILLARTA

Data do Resultado: 16/06/2021

DADOS DO FORNECEDOR

Nome do Fornecedor: ELEVADORES VILLARTA LTDA

CNPJ/CPF: 54222401000115

Porte do Fornecedor: Outros

DADOS DO ÓRGÃO

Número da UASG: 080005 - 13.REG.TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO/PB

Órgão: JUSTICA DO TRABALHO

Órgão Superior: JUSTICA DO TRABALHO

RESULTADO 9

DADOS DA COMPRA

Identificação da Compra: 00004/2021

Número do Item: 00002

Objeto da Compra: Pregão Eletrônico - Contratação de empresa(s) especializada(s), em regime de empreitada por preço global, visando à substituição de 03 (três) elevadores instalados no Edifício-Sede do TRT da 13ª Região, em João Pessoa-PB, e de 02 (dois) elevadores no Fórum Irineu Joffily, em Campina Grande-PB, incluindo projeto, desmontagem dos antigos, fornecimento e instalação dos equipamentos novos, dos materiais e das peças, treinamento, manutenção e garantia de funcionamento pelo período de 12 (doze) meses.

Quantidade Ofertada: 1

Valor Proposto Unitário: R\$ 217.725,1

Valor Unitário do Item: R\$ 217725,1

Código do CATMAT: 47287

Descrição do Item: ELEVADOR PASSAGEIRO, ELEVADOR / COMPONENTES - PASSAGEIRO

Descrição Complementar:

Unidade de Fornecimento: UNIDADE

Modalidade da Compra: Pregão

Forma de Compra: SISPP

Marca: VILLARTA

Data do Resultado: 16/06/2021

DADOS DO FORNECEDOR

Nome do Fornecedor: ELEVADORES VILLARTA LTDA

CNPJ/CPF: 54222401000115

Porte do Fornecedor: Outros

DADOS DO ÓRGÃO

Número da UASG: 080005 - 13.REG.TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO/PB

Órgão: JUSTICA DO TRABALHO

Órgão Superior: JUSTICA DO TRABALHO

RESULTADO 10

DADOS DA COMPRA

Identificação da Compra: 00018/2020

Número do Item: 00001

Objeto da Compra: Pregão Eletrônico - O objeto da presente licitação é a escolha da proposta mais vantajosa para a contratação de empresa especializada para execução de serviços técnicos de substituição completa dos elevadores do Edifício sede da Fundação Nacional de Saúde - FUNASA, localizado no Setor de Autarquias Sul, quadra 4, bloco N, Brasília-DF, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas no Edital e seus anexos.

Quantidade Ofertada: 6

Valor Proposto Unitário: R\$ 984.120,66

Valor Unitário do Item: R\$ 581666,6666

Código do CATMAT: 47287

Descrição do Item: ELEVADOR PASSAGEIRO, ELEVADOR / COMPONENTES - PASSAGEIRO

Descrição Complementar:

Unidade de Fornecimento: UNIDADE

Modalidade da Compra: Pregão

Forma de Compra: SISPP

Marca: THYSSENKRUPP

Data do Resultado: 15/12/2020

DADOS DO FORNECEDOR

Nome do Fornecedor: TK ELEVADORES BRASIL LTDA

CNPJ/CPF: 90347840000622

Porte do Fornecedor: Outros

DADOS DO ÓRGÃO

Número da UASG: 255000 - MS-FUNDACAO NACIONAL DE SAUDE/DF

Órgão: FUNDACAO NACIONAL DE SAUDE

Órgão Superior: MINISTERIO DA SAUDE

